

Comune di Mongrando (Biella)

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 in data 26.06.2023 - Approvazione progetto definitivo variante parziale n. 7 al P.R.G.I. vigente ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii. così come modificato dalla L.R. 3/2013

Estratto deliberazione

Il Consiglio Comunale

...omissis...

1. Di considerare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di dare atto che, ai fini della procedura di Valutazione Ambientale Strategica V.A.S., considerata la tipologia della Variante, si è utilizzata la procedura "*j.1 Procedimento integrato per l'approvazione delle Varianti parziali al PRG: fase di verifica di assoggettabilità e pubblicazione in maniera contestuale*", ai sensi della D.G.R. 29 febbraio 2016, n. 25-2977 "*Disposizioni per l'integrazione della procedura di valutazione ambientale strategica nei procedimenti di pianificazione territoriale e urbanistica, ai sensi della legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56*"; gli enti competenti in materia ambientale si sono pronunciati per la non assoggettabilità alle procedure di VAS come risulta dal contributo dell'Organo Tecnico datato 11.05.2023 prot. 10707 pervenuto in data 11.05.2023 prot. 4558 e delibera Giunta Comunale n. 64 del 15.05.2023 in cui si prende atto del parere e viene deliberata l'esclusione della variante parziale n. 7 al Piano Regolatore Generale Intercomunale vigente dalla fase di Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi della L.R. 56/77 e s.m.i. e della D.G.R. 29 febbraio 2016, n. 25-2977;
3. Di dare atto che nella stesura del progetto definitivo della variante parziale n. 7 al Piano Regolatore Generale Intercomunale vigente si è tenuto conto delle osservazioni contenute nel contributo dell'Organo Tecnico, di cui al punto 2) del presente dispositivo, per quanto concerne gli oggetti di variante B, C, D, 7 e 10 come illustrato nel fascicolo tecnico illustrativo;
4. Di approvare il progetto definitivo della variante parziale n. 7 al Piano Regolatore Generale Intercomunale vigente, ai sensi dell'art. 17, 5° comma, della L.R. 56/77 e ss.mm.ii., redatto dall'Arch. CARTA Giulio, con studio in Biella, consegnato in data 12.06.2023 al prot. n. 5786, che si compone dei seguenti elaborati, allegati alla presente:
 - Fascicolo tecnico illustrativo;
 - Norme Tecniche di Attuazione;
 - Tavola P2 – P.R.G. con destinazione d'uso del suolo – scala 1:5000
 - Tavola P3a – Sviluppo del P.R.G. relativi ai territori urbanizzati – scala 1:2000
 - Tavola P3b – Sviluppo del P.R.G. relativi ai territori urbanizzati – scala 1:2000
 - Tavola P3c – Sviluppo del P.R.G. relativi ai territori urbanizzati – scala 1:2000
 - Tavola P4a – Centri storici – nuclei di antica formazione – edifici e monumenti isolati di rilevanza storico ambientale – scala 1:1000
 - Tavola P4b – Centri storici – nuclei di antica formazione – edifici e monumenti isolati di rilevanza storico ambientale – scala 1:1000
 - Tavola P5 – cartografia di sintesi della pericolosità geomorfologica e delle idoneità all'utilizzazione urbanistica – scala 1:5000
 - *Verifica di compatibilità della variante parziale n. 7 al P.R.G. con la classificazione acustica comunale*, redatta dal Dott. Roletti Stefano, con studio in San Giorgio Canavese Via Carlo Alberto 28, datata febbraio 2023;
5. Di dare atto che gli ambiti oggetto di modifica sono conformi agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali e ne attuano le previsioni;

6. Di dichiarare che per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovra comunali;
7. di dare atto che la Provincia di Biella con Decreto del Presidente della Provincia n. 36 del 03.04.2023 ha emesso pronuncia di compatibilità della variante adottata, ai sensi dell'art. 17 L.R. 56/1977;
8. di subordinare l'efficacia della variante parziale alla pubblicazione del presente atto di approvazione, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
9. di trasmettere copia del presente provvedimento alla Provincia di Biella ed alla Regione Piemonte, unitamente all'aggiornamento degli elaborati del P.R.G.C

Il RST
T.G.